

Prodej rodinného domu 150 m², pozemek 934 m²

5.200.000,- Kč za nemovitost

Nemovitost: Domy a vily
Typ nabídky: prodej
Vlastnictví: osobní
Plocha: 150 m²
Okres: Pelhřimov
Obec: **Humpolec**
Plyn: plynovod
Elektřina: 230V,380V
Voda: zdroj pro celý objekt
Odpad: kanalizace

Druh budovy: cihlová
Balkon/lodžie/terasa: ano/ne/ne
Topení: Ústřední - plynové
Garáž: ano
Sklep: ano
Pozemek: 1042 m²
Kabel. TV: ne
Vybaveno: ne
Vybavenost:
Energ. třída: G - Mimořádně nehospodárná
Energ. hodnota: 252 kWh/m²/rok



Reality 11 Vám zprostředkují koupi rodinného domu 4+2 o ploše 150 m² v ulici Okružní, Humpolec. V podkroví domu je započata částečná rekonstrukce. Dům lze upravit na dvě samostatné bytové jednotky. Dispoziční členění: 1.PP - uhelna, kotelna a dílna (35 m²). 1.NP - vstupní veranda (zádveř 6,3 m²), chodba (14 m²), komora (1,3 m²), koupelna se sprchovým koutem (4,5 m²), samostatné WC (1 m²), pokoj (17 m²), kuchyň s jídelnou (17 m²), obývací pokoj (19 m²). 2.NP - schodiště, balkon (12 m²), chodba (7 m²), pokoje č.1 (9,5 m²), koupelna a WC (8,5 m²), obývací pokoj č.2 (38,5 m²), kuchyň (6,5 m²). Ve sklepních prostorách se nachází, uhelna, dílna, kotelna s plynovým kotlem (PROTERM) a kotlem na tuhá paliva. Z inženýrských sítí je do domu zavedena elektřina 220 V, 380 V, zemní plyn, obecní vodovod, kanalizaci a studna (nefunkční). K domu náleží garáž s oplocenou zahradou ve které se nachází ovocné stromy. Celková plocha pozemku je 1.042 m², z toho zastavěná plocha je 108 m² a zahrada o výměře 934 m². Veškerá občanská vybavenost v centru města. Dopravní dostupnost: autobusové a vlakové nádraží, dobré spojení do okolních měst autobusem, sjezd dálnice (D1 EXIT 90). V případě zájmu o více informací či prohlídku, kontaktujte makléře společnosti. Ev. číslo: 23118.



Aleš Horký
725 874 444
horky@reality11.cz
www.reality11.cz/harmony-humpolec